

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ХАБАРОВСКА

**КОНТРОЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

Карла Маркса ул., д. 66, г. Хабаровск, 680000  
Тел. (4212) 41-99-86, 41-99-50  
факс (4212) 41-97-12

УТВЕРЖДАЮ

И.о. начальника контрольного  
управления администрации  
города Хабаровска



Ю.Я. Чеботарев

**АКТ**

11.04.2016 № 5-18/323

Проверки соблюдения порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью в МАУ ДОД г. Хабаровска «Центр эстетического воспитания детей» в 2015 году, I квартале 2016 года

В соответствии с планом работы контрольного управления администрации г. Хабаровска на апрель 2016 года, утвержденным Мэром города Хабаровска, специалистами отдела проверок контрольного управления администрации города Хабаровска Шиловой С.Н., Шаблыко О.В., Кушнарченко Л.В. проведена проверка соблюдения порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью в МАУ ДОД г. Хабаровска «Центр эстетического воспитания детей» в 2015 году, I квартале 2016 года.

Проверка начата: 01.04.2016

Проверка окончена: 07.04.2016

Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования детей г. Хабаровска «Центр эстетического воспитания детей» (далее - МАУДОД «ЦЭВД» или Учреждение) является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом, зарегистрированным ИФНС по Центральному району города Хабаровска 08.10.2014 за ОГРН 1022700924839.

Функции и полномочия Учредителя от имени городского округа «Город Хабаровск» осуществляет управление образования администрации г. Хабаровска.

Предметом деятельности Учреждения является образовательная деятельность в сфере дополнительного образования.

Местонахождение и юридический адрес Учреждения: 680000, Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д. 15.

Телефон: 31-22-76.

Ведение бухгалтерского учета в Учреждении осуществляется штатными работниками (бухгалтерия).



На основании распоряжения комитета по управлению муниципальным имуществом и приватизированными объектами администрации г. Хабаровска от 24.07.1995 №329 за Учреждением на праве оперативного управления закреплены нежилые функциональные помещения общей площадью 2072,0 кв.м, расположенные по ул. Муравьева-Амурского, д. 15.

В соответствии со ст.131 Гражданского кодекса РФ право оперативного управления на недвижимое имущество зарегистрировано.

На указанные объекты недвижимого имущества представлены технические паспорта от 15.03.2010.

05.04.2016 в присутствии заместителя директора по АХР МАУДОД «ЦЭВД» Городнянского А.М. проведен осмотр недвижимого имущества. Установлено:

1. Площадь функционального помещения на 2 этаже по правоустанавливающим документам (410,5 кв.м) не соответствует площади помещения по техническому паспорту от 15.03.2010 (409,9 кв.м).

2. Площадь функционального помещения на 3 этаже по правоустанавливающим документам (415,3 кв.м) не соответствует площади помещения по техническому паспорту от 15.03.2010 (414,0 кв.м).

3. Площадь функционального помещения на 5 этаже по правоустанавливающим документам (496,9 кв.м) не соответствует площади помещения по техническому паспорту от 15.03.2010 (498,3 кв.м).

В вышеуказанных функциональных помещениях была выполнена перепланировка.

Технические паспорта от 15.03.2010 изготовлены с учетом перепланировки.

**В нарушение требований п.1.17 постановления администрации г. Хабаровска от 13.12.2011 № 4205 «Об утверждении Положения о порядке закрепления, изъятия, списания муниципального имущества, контроля за использованием муниципального имущества...» Учреждением не представлены в департамент муниципальной собственности администрации г. Хабаровска технические паспорта на функциональные помещения, изготовленные в 2010 году.**

На момент проверки помещения используются по назначению, сторонние лица помещениями не пользуются.

На основании постановления Мэра г. Хабаровска от 23.11.1998 №2592, договора аренды земельного участка от 18.12.1998 №847 земельный участок площадью 547,4 кв.м по ул. Муравьева-Амурского, 15 предоставлен в аренду МАУДОД «ЦЭВД».

05.04.2016 в присутствии заместителя директора по АХР МАУДОД «ЦЭВД» Городнянского А.М. проведен осмотр земельного участка. Земельный участок используется по назначению под здание. Сторонних пользователей не выявлено.

В ходе проверки полноты оприходования имущества, проведенной сплошным методом за проверяемый период, нарушений не выявлено.



При сверке данных департамента муниципальной собственности администрации г. Хабаровска от 17.03.2016 №04-20/2475 об имуществе, закрепленном за МАУДОД «ЦЭВД», расхождений с данными бухгалтерского учета Учреждения по состоянию на 01.01.2016 не установлено.

В соответствии с требованиями Положения о порядке закрепления, изъятия, списания муниципального имущества, контроля за использованием муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении, оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, утвержденного Постановлением администрации г. Хабаровска от 13.12.2011 № 4205, сведения об имуществе, числящемся на балансе Учреждения по состоянию на 01.01.2016, представлены в департамент муниципальной собственности администрации г. Хабаровска своевременно.

Движимое имущество, отнесенное на основании постановления администрации г. Хабаровска от 24.08.2009 №3021 к категории особо ценного в количестве 2 единицы общей стоимостью 400,8 тыс. рублей, числится на балансе Учреждения в полном объеме и отражено на отдельном субсчете 101.20 «Основные средства – особо ценное движимое имущество учреждения».

В ходе осмотра, проведенного 05.04.2016 в присутствии заместителя директора по АХР МАУДОД «ЦЭВД» Городнянского А.М., установлено, что особо ценное движимое имущество в полном объеме имеется в наличии.

#### **Результаты проверки:**

Учреждением не предоставлены в департамент муниципальной собственности администрации г. Хабаровска технические паспорта на функциональные помещения, изготовленные в 2010 году.

Заведующий сектором  
отдела проверок контрольного  
управления администрации  
г. Хабаровска

*С.Н. Шилова*

С.Н. Шилова

Директор МАУДОД «ЦЭВД»



А.А. Никитин